

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: י"ז באדר ב' התשע"ט
24/03/19
סימוכין: 294773

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 24/03/19

משתתפים:

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר גל אמיר, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר ועדה
עו"ד אפרת נחלון, חברת ועדה, יועצת משפטית

הנושא: משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 24/12/18
נתקבל בוועדת הפטור ביום 18/03/19

בקשה מס': 631742

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות עם אליהו שמעוני – לצורך הארכת ההתקשרות בהסכם שכירות עם אליהו שמעוני, ברחוב משה שרת 3, כפר סבא, לתקופה שמיום 01/06/19 ועד ליום 31/05/22 וכן זכות ברירה (אופציה) ל-2 תקופות שכירות נוספות בנות שנה כל אחת, על פי תקנה 3(ג14) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

היקף ההתקשרות המבוקש: בסך של 252,720 ₪ כולל מע"מ לפי הפירוט להלן:
לתקופה שמיום 01/06/19 ועד ליום 31/05/22 בסך של 151,632 ₪ כולל מע"מ
לתקופה שמיום 01/06/22 ועד ליום 31/05/24 בסך של 101,088 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם אליהו שמעוני, על פי תקנה 3(ג14) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/06/19 ועד ליום 31/05/22 וכן זכות ברירה (אופציה) ל-2 תקופות שכירות נוספות בנות שנה כל אחת ובכפוף להצהרת השוכר כי אין בבעלותו דירה אחרת

הערות ונימוקים:

- הנכס נמצא ברחוב משה שרת 3, כפר סבא, שהינו דירת מגורים בת שלושה חדרים ומרפסת פתוחה, נמנה על נכסי אפ"כ שהועברו לניהול הדיור הממשלתי לפני מספר שנים, כשרובם מושכרים.
- השוכר פנה בבקשה להאריך את תקופת השכירות של הנכס, מחמת הנסיבות האישיות.
- מר ערן הראל, מנהל מינהל הדיור הממשלתי, ממליץ על המשך ההתקשרות.

עו"ד אפרת נחלון

מר גל אמיר

מר יובל רוז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(ג14) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך